

**PROJEKT**

**UCHWAŁA NR...../17**

**Rady Powiatu Działdowskiego**

**z dnia ..... 2017 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Gródkach, na rzecz Powiatu Działdowskiego, w wyniku odwołania darowizny dokonanej na rzecz Gminy Płońska.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814 ze zm.) oraz z art. 4 pkt 3b) w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Rada Powiatu Działdowskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Powiatu Działdowskiego nieruchomości – lokalu niemieszkalnego, dla którego Sąd Rejonowy w Działdowie prowadzi KW Nr EL1D/00028479/2, stanowiącego zespół byłych pomieszczeń Gimnazjum Publicznego o łącznej powierzchni użytkowej 2191,68 m<sup>2</sup>, położonego w budynku na działce oznaczonej nr 79/15 o obszarze 0,1817 ha we wsi Gródki, gminie Płońska, wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 0,94439 części w nieruchomości wspólnej tj. ww. działce gruntu oraz elementach i urządzeniach budynku nie służących do wyłącznego użytku właścicieli lokali, dla której Sąd Rejonowy w Działdowie prowadzi KW Nr EL1D/00028478/5, przekazanej Gminie Płońska przez Powiat Działdowski w celu prowadzenia Gimnazjum Publicznego umową darowizny w formie aktu notarialnego Rep. A nr 3245/2001 z dnia 05.10.2001 r. zawartej w Kancelarii Notarialnej Notariusza Ryszarda Dudy, aktualnie niewykorzystywanej na cel, na który nieruchomość została darowana.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Działdowskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady  
Powiatu Działdowskiego**

*Magdalena Anczykowska*

Pod względem prawnym  
bez zastrzeżeń

Data *22.06.2017r.*

RADCA PRAWNY  
mgr *Władysław Wojtowicz*  
(OL-C-344)

## UZASADNIENIE

W 2001 r. Powiat Działdowski przekazał umową darowizny Gminie Płońska nieruchomość – lokal użytkowy, stanowiący zespół pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 2191,68 m<sup>2</sup>, położony w budynku na działce oznaczonej nr 79/15 o obszarze 0,1817 ha we wsi Gródki, gminie Płońska, wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 0,94439 części w nieruchomości wspólnej tj. ww. działce gruntu oraz elementach i urządzeniach budynku nie służących do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Darowizna dokonana została z przeznaczeniem na prowadzenie przez Gminę Płońska Gimnazjum Publicznego.

Aktualnie cel wskazany w umowie darowizny nie jest realizowany, gdyż ze względu na wygaszanie gimnazjów ostatnie klasy zostały przeniesione do budynku Zespołu Szkół w Gródkach i opuszczony przez Gimnazjum budynek jest nieużytkowany poza częścią, w której mieści się punkt biblioteczny.

W związku z dyspozycją art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. ), iż w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie darowizny darowizna podlega odwołaniu, Zarząd Powiatu Działdowskiego uchwałą Nr 325/17 z dnia 14 czerwca 2017 r. w sprawie odwołania darowizny dokonanej na rzecz Gminy Płońska, wyraził wolę odwołania darowizny.

W celu ponownego nabycia ww. nieruchomości do zasobu nieruchomości Powiatu Działdowskiego, zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814 ze zm. ), który stanowi iż do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.ni. zgody na nabycie nieruchomości, niezbędnym jest podjęcie uchwały w proponowanej treści.

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Robert Gromadkiewicz*

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU POWIATU  
*mgr inż. Marian Janicki*